Техническое задание

на выполнение строительно-монтажных работ на объекте: МТФ №3 расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0702000:461 в Челбасском сельском поселение Каневского района. Навес.

Общая информация:	
Заказчик:	АО "Родина"
Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика:	Инженер-строитель Золотарев Сергей Васильевич +7 962 652231
Наименование объекта/шифр рабочей документации:	МТФ №3 расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0702000:461 в Челбасском сельском поселение Каневского района. Навес.
Здание/сооружение:	Навес.
Общее описание выполняемых работ:	Строительно-монтажные работы.
Месторасположение объекта/производства работ:	Краснодарский край, р-н Каневский, с/п Челбасское, в границах ОАО "Родина", секция 5, контур 60
Общий срок производства работ:	90 календарных дней
Общие требования к квалификации подрядной организации:	
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	В соответствии с законодательством РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Работы выполняются на основании проекта производства работ.
Особые условия:	Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР
Технические требования:	
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку материалов обеспечивает Заказчик. Перемещение строительных материалов от склада генерального подрядчика до сооружения, здания или монтируемой линии выполняется силами подрядчика.
Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Силами и за счёт подрядчика.
Лабораторное и геодезическое сопровождение всех видов работ:	Силами и за счёт подрядчика.
Коммерческие требования:	
Условия оплаты:	**А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов** *- Размер аванса подрядчику определяется в результате переговоров, в процессе проведения процедуры торгов.* *- Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 и журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Оплата после сдачи полного комплекта исполнительной документации.*

Приёмка выполненных работ:	**Работы могут приниматься по следующим вариантам:** Поэтапно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив.
Требования к выполнению строительно-монтажных работ:	Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
	СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
	СНиП III-4-80* «Правила производства и приемки работ».
	СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
	СП 29.13330.2011 "Полы".
	СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
	СП 470.1325800.2019 "Конструкции стальные".
	СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции".
	СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии"
	СП 17.13330.2017 "Кровли"
	СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования
	СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"
Особые условия:	Гарантийный срок выполненных работ -5 лет.

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	Ед. изм.	Количество
1	Монтаж анкерной группы под колонны.	Подрядчик	шт	27
2	Изготовление металлоконструкций (колонны, фермы, прогоны, связи, ригеля).	Подрядчик	т	15,66
3	Монтаж металлоконструкций (колонны, фермы, б/у фермы, прогоны, связи, ригеля).	Подрядчик	т	17,56
4	Огрунтовка и окраска металлоконструкций (колонны, фермы, б/у фермы, прогоны, связи, ригеля) по подготовленной поверхности, включая механическую очистку, обезжиривание, обеспыливание.	Подрядчик	м2	610,9
5	Обетонирование колонн, включая армирование.	Подрядчик	м3	6,48
6	Устройство ж/б пояса по стене, включая армирование.	Подрядчик	м3	4,86
7	Изготовление доборных элементов (примыкающие планки).	Подрядчик	м2	6
8	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа, включая устройство уплотнительной ленты.	Подрядчик	м2	594
9	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа включая монтаж доборных элементов и устройство уплотнительной ленты.	Подрядчик	м2	223,2

Инженер-строитель ООО "СТЕПЬ Агрострой" Золотарев С. В.